

Утверждены приказом ООО «Аванпост» №63 от «24» октября 2022г.

Приложение № 1 к Приказу № 63 от «24» октября 2022г.

ПРАВИЛА АРЕНДЫ ОБОРУДОВАНИЯ ДЛЯ АВТОМАТИЗАЦИИ РОЗНИЧНЫХ ПРОДАЖ (КАССОВОГО И ЭКВАЙРИНГОВОГО ОБОРУДОВАНИЯ) С ПРОГРАММНЫМ ОБЕСПЕЧЕНИЕМ

ООО «АВАНПОСТ»

ОПРЕДЕЛЕНИЯ

Арендодатель – Общество с ограниченной ответственностью «Аванпост» (ОГРН 1155476129753, ИНН 5403011237, КПП 771501001, адрес местонахождения 127015 г. Москва, ул. Новодмитровская, д. 2, корпус 1, помещ. 1/4, помещ. XXXV).

Арендатор (Клиент) – юридическое лицо или индивидуальный предприниматель, присоединившийся к настоящим Правилам.

Правила – настоящие Правила аренды оборудования для автоматизации розничных продаж (кассового оборудования) с программным обеспечением ООО «Аванпост».

Заявка на Аренду – заявление Арендатора на аренду кассового оборудования и присоединение к настоящим Правилам на условиях Тарифного плана, выбранного Арендатором, оформленное в порядке, установленном настоящими Правилами.

Аренда – предоставление в аренду (во временное владение и пользование или во временное пользование) Кассового оборудования Арендодателем Арендатору, параметры которой определяются Тарифным планом, установленным Тарифами Арендодателя.

Тарифный план – совокупность условий, на которых предоставляется аренда кассового оборудования, устанавливающая наименования и технические характеристики предоставляемого в аренду оборудования, сроки аренды, размер арендной платы, сроки и период предоставления Арендатору кассового оборудования в аренду. Тарифные планы аренды кассового оборудования устанавливаются отдельными Правилами арендных продуктов Арендодателя, Тарифами Арендодателя или Акциями Арендодателя, в том числе проводимыми совместно с партнерами, которые размещаются на официальном сайте Арендодателя по адресу в сети Интернет: <https://modulkassa.ru>.

Тарифы – Тарифы на поставку и аренду оборудования для автоматизации розничных продаж (кассового и эквайрингового оборудования) с программным обеспечением, поставку фискальных накопителей и оказание услуг техническо-консультационного обслуживания ООО «Аванпост», утверждаемые и изменяемые время от времени ООО «Аванпост». Действующая редакция Тарифов размещается на официальном сайте по адресу <https://modulkassa.ru/>

Программное обеспечение (Программа) – программный комплекс, предустановленный на кассовое оборудование. Предоставляется Арендодателем или Партнером Арендодателя - Правообладателем по заключенному с Арендатором лицензионному договору на пользование Программой.

Кассовое оборудование – включает в себя электронные онлайн кассы – контрольно-кассовую технику (оборудования для автоматизации и механизации розничных продаж, учета денежных поступлений, регистрации приобретения товара и печати кассового чека) и эквайринговые терминалы (электронные устройства, позволяющие считывать информацию с магнитной полосы или чипа карты, подключаемые по каналам связи к процессинговому центру и предназначенные для автоматизированного совершения безналичных денежных операций с использованием платежных карт). Кассовое оборудование предоставляется в аренду без фискального накопителя. В контрольно-кассовую технику, арендуемую у Арендодателя, может быть установлен приобретенный Арендатором фискальный накопитель, приобретенный как у сторонних поставщиков, так и у Арендодателя. Стоимость и правила поставки фискального накопителя Арендодателем

устанавливаются соответствующими Правилами поставки фискальных накопителей ООО «Аванпост» и тарифами на фискальные накопители, поставляемые ООО «Аванпост».

Личный кабинет – личный кабинет Арендатора на Официальном сайте Арендодателя.

Сторона, Стороны – Арендодатель и Арендатор, каждый по отдельности или совместно.

Официальный сайт – официальный сайт Арендодателя, размещенный по адресу в сети Интернет: <https://modulkassa.ru>.

Банк – Партнер Арендодателя, Акционерное общество Коммерческий Банк «Модульбанк», кредитная организация, которая имеет право осуществлять в совокупности банковские операции в соответствии с Федеральным законом № 395-1-ФЗ от 02-12-1990 «О банках и банковской деятельности» на основании Лицензии на осуществление банковских операций № 1927, выданной Центральным банком Российской Федерации 16.03.2016, включая его филиалы, дополнительные и операционные офисы.

Договор комплексного обслуживания – гражданско-правовой договор, заключаемый между Арендатором и Банком, включающий в свою структуру приложения, являющиеся его неотъемлемой частью, к условиям которого присоединяется Арендатор, в рамках и на основании которого Банк открывает Клиенту счета и обслуживает их, а также предоставлять Клиенту комплекс выбранных услуг Банка.

Партнеры Арендодателя – АО КБ «Модульбанк» (ИНН 2204000595), ООО «МодульКасса» (ИНН 9715311201), ООО «МодульКасса Технологии» (ИНН 9715404745) иные контрагенты ООО «Аванпост», с которыми Арендодатель заключил договор о сотрудничестве и взаимодействии и иные гражданско-правовые договоры.

1. ОСНОВНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ.

1.1. Настоящие Правила устанавливают условия и порядок предоставления кассового оборудования в аренду Арендодателем Арендатору, на основании Заявки на Аренду, подаваемой Арендатором Арендодателю в порядке, установленном настоящими Правилами.

1.2. Настоящие Правила являются договором присоединения в соответствии с положениями ст. 428 Гражданского кодекса Российской Федерации.

1.3. Арендатор, в целях заключения Договора аренды (в соответствии с п. 1.6. настоящих Правил) с Арендодателем направляет Арендодателю Заявку на Аренду одним из следующих способов: (i) сообщая сведения об Арендаторе (наименование, ОГРН или ИНН, фамилию имя и отчество руководителя и его должность, сообщая наименование кассового оборудования, наименование выбранного Арендатором Тарифного плана, количество Кассового оборудования, которое Арендатор желает получить в аренду по каждому выбранному Арендатором Тарифному плану, срок, за который Арендатор вносит предоплату за аренду по соответствующему Тарифу (если Арендатор желает внести предоплату) и адрес электронной почты Арендатора сотруднику Арендодателя по телефону, указанному на Официальном сайте; (ii) выбирая Тарифный план, количество Кассового оборудования по каждому выбранному Арендатором Тарифному плану и срок, за который Арендатор вносит предоплату за аренду по соответствующему Тарифу посредством функционала Личного кабинета и нажимая кнопку «Направить Заявку на Аренду» с указанием всех данных в соответствии с пп.(i) настоящего пункта; (iii) подписывая и предоставляя Арендодателю Заявку на Аренду на бумажном носителе, с указанием всех данных в соответствии с пп.(i) настоящего пункта.

1.4. После принятия Заявки на Аренду от Арендатора, Арендодатель формирует счет за заказанную Арендатором аренду с учетом срока и условий пользования арендованным оборудованием по Тарифу, за который Арендатор выбрал внесение предоплаты (далее – Счет) и направляет его Арендатору на сообщенный Арендатором сотруднику Арендодателя адрес электронной почты (или указанный Арендатором при регистрации Личного кабинета на Официальном сайте) или передает Арендатору счет на бумажном носителе (регистрируемым почтовым отправлением, курьерской доставкой или нарочно). По согласованию между Арендатором и Арендодателем стоимость выбранного Арендатором Тарифного плана может быть изменена. В указанном случае в Счете отражается наименование Тарифного плана и согласованная между Арендатором и Арендодателем стоимость Тарифного плана за предоставление в аренду одной единицы Кассового оборудования.

1.5. В случае согласия с условиями и положениями настоящих Правил, согласия с указанными в Счете, выставленном Арендодателем Арендатору, наименованием кассового оборудования, Тарифным планом, количеством месяцев, за которые вносится предоплата и суммой, подлежащей оплате Арендатором, Арендатор оплачивает Счет в полном объеме. Оплата Арендатором выставленного Арендодателем Счета означает полное и безоговорочное согласие Арендатора с условиями и положениями настоящих Правил. Оплата Счета является присоединением Арендатора к настоящим Правилам, оплачивая Счет Арендатор присоединяется к настоящим Правилам не иначе как в целом, заявляет и гарантирует, что он ознакомлен с условиями и положениями настоящих Правил, Правила ему понятны и не содержат невыгодных и/или обременительных условий, а также условий, которые Арендатор, исходя из своих разумно понимаемых интересов не принял бы при наличии у него возможности участвовать в определении условий Договора аренды. Неоплата Счета Арендатором в течение 7 (семи) рабочих дней, а также не полная оплата Счета Арендатором в указанный в настоящем пункте срок, признается Сторонами как отказ Арендатора от Заявки на аренду. Поступившие в неполном объеме (указанном в Счете) на расчетный счет Арендодателя денежные средства от Арендатора возвращаются Арендодателем на Счет Арендатора, с которого было произведено перечисление денежных средств не позднее 5 (пятого) рабочего дня, следующего за датой отказа Арендатора от Заявки на аренду на основании положений настоящего пункта. Заявка на аренду, поданная Арендатором, в этом случае, аннулируется, а у Арендодателя не возникает обязанности передать оборудование в аренду ввиду не заключения Сторонами договора аренды.

1.6. Настоящие Правила, Тарифы Арендодателя и оплаченный Арендатором Счет совместно являются Договором аренды.

1.7. Договор аренды является заключенным со дня оплаты Арендатором Счета в соответствии с выбранным Арендатором Тарифным планом и количеством арендуемого Кассового оборудования и действует до полного исполнения Сторонами своих обязательств.

1.8. В рамках Договора аренды Арендатору предоставляется аренда Кассового оборудования, наименование и параметры которого определены для соответствующего оборудования Тарифным планом, который указан в Правилах маркетинговых акций, Правилах отдельных арендных продуктах Арендодателя, Тарифах Арендодателя. Срок предоставления кассового оборудования в аренду устанавливаются Тарифным планом с ежемесячной/ежеквартальной/ежегодной платой/предоплатой (в зависимости от установленного Тарифным планом). Услуги консультационно-технического обслуживания кассового оборудования входящие в Тарифный план, предоставляются исключительно для Кассового оборудования, полученного у Арендодателя в аренду.

1.9. Передаваемое в аренду Арендатору в рамках Договора аренды Кассовое оборудование является собственностью Арендодателя. Арендодатель гарантирует, что на момент заключения Договора аренды Кассовое оборудование в споре или под арестом не состоит, не является предметом залога и не обременено другими правами третьих лиц. Арендатор ознакомлен с техническими характеристиками кассового оборудования, осознает что арендованное им оборудование могло ранее находиться в использовании (не новое).

1.10. Договор аренды заключается на срок, установленный Тарифным планом, с учетом периода, за который Арендатором внесена предоплата. Договор аренды автоматически продлевается на срок, установленный Тарифным планом, и оплаченный Арендатором до истечения ранее оплаченного Арендатором срока.

1.11. **Контрольно-кассовая техника предоставляется в аренду Арендатору без фискального накопителя**, приобретаемого Арендатором для установки на арендуемое оборудование отдельно у Арендодателя или третьих лиц.

1.12. Кассовое оборудование по настоящим Правилам предоставляется Арендатору во временное владение и пользование. Арендатору передается кассовое оборудование во временное пользование только в случаях, прямо предусмотренных соответствующим Тарифным планом, выбранным Арендатором.

2. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН. ПОРЯДОК ПЕРЕДАЧИ И ИСПОЛЬЗОВАНИЯ АРЕНДОВАННОГО ОБОРУДОВАНИЯ

2.1. Арендодатель обязан:

2.1.1. После заключения Договора аренды в порядке, установленном настоящими правилами, в течение 10 дней предоставить во временное владение и пользование Кассовое оборудование в состоянии, соответствующем его назначению, путем передачи предоставляемого в рамках выбранного Арендатором Тарифного плана Кассового оборудования Арендатору, в количестве, определенном и оплаченном Арендатором в соответствии с ценой, установленной

Тарифным планом, с необходимой для использования документацией (техническим паспортом, инструкцией по эксплуатации. Акт приема передачи в обязательном порядке содержит перечень передаваемого в аренду Кассового оборудования, его серийные номера, а также стоимость передаваемого в аренду Кассового оборудования по состоянию на дату передачи Кассового оборудования Арендатору.

2.1.1.1. В случае оказания Арендодателем Арендатору услуги по сопровождению регистрации арендуемой Арендатором контрольно-кассовой техники в налоговом органе по заключенному Сторонами Договору оказания услуг, Арендодатель обязуется предоставить кассовое оборудование во временное владение и пользование Арендатору в течение 10 дней с даты оказания соответствующей услуги.

2.1.1.2. Арендатор обязуется подписать и вернуть Арендодателю один экземпляр акта приема-передачи оборудования в аренду. Арендатор не имеет права ссылаться на отсутствие подписанного акта приема передачи в аренду оборудования, если оборудование было получено Арендатором, а также использовалось им и/или было зарегистрировано в налоговом органе за Арендатором как за пользователем контрольно-кассовой техники.

2.1.2. Передать Кассовое оборудование по акту приема-передачи. При этом срок аренды Кассового оборудования начинается течь с даты передачи Кассового оборудования Арендодателем Арендатору за исключением следующих случаев:

2.1.2.1. В случае оказания Арендодателем Арендатору услуги по сопровождению регистрации арендуемой Арендатором контрольно-кассовой техники в налоговом органе по заключенному Сторонами Договору оказания услуг, аренда контрольно-кассовой техники начинается течь с момента подачи в налоговый орган заявления о постановке на учет арендованной контрольно-кассовой техники

2.1.2.2. В случае оказания Арендодателем по заключенному Сторонами Договору оказания услуги Арендатору комплекса услуг, в который входит передача кассового оборудования во временное пользование Арендатору, аренда контрольно-кассовой техники начинается течь с момента оплаты Арендатором счета на оплату стоимости соответствующей услуги.

2.1.3. Осуществлять замену вышедшего из строя Кассового оборудования, предоставленного в аренду, на исправное. Выход Оборудования из строя удостоверяется актом. За время, в течение которого Арендатор не имел возможности пользоваться Оборудованием вследствие выхода Оборудования из строя по причинам, не зависящим от Арендатора, арендная плата не взимается. Если Кассовое оборудование, предоставленное в аренду, вышло из строя вследствие неправильной эксплуатации или неправильного хранения Арендатором, ремонт или замена Кассового оборудования производится за счет Арендатора. Оплата Счета Арендатором означает полное согласие Арендатора с установленной Тарифами ценой Тарифного плана, или согласованной между Арендатором и Арендодателем ценой Тарифного плана.

2.2. **Арендодатель имеет право:**

2.2.1. Самостоятельно определять формы и методы работы.

2.2.2. По своему усмотрению осуществить подбор специалистов для осуществления своих функций по Договору аренды, консультаций и выполнения других услуг, предусмотренных настоящими Правилами.

2.2.3. Привлекать к выполнению работ иные организации при обеспечении установленного Правилами качества и конфиденциальности, и нести перед Арендатором ответственность за деятельность этих организаций.

2.2.4. В случае неисполнения Арендатором обязательств, установленных пунктом 2.3. настоящих Правил, Арендодатель вправе отказаться от предоставления Арендатору в аренду кассового оборудования Арендатору в одностороннем внесудебном порядке, с уведомлением Арендатора не менее чем за 3 (три) календарных дня до даты прекращения договора аренды, а Арендатор обязан не позднее последнего дня указанного срока вернуть Арендодателю Кассовое оборудование в исправном состоянии с учетом нормального износа по акту приема-передачи.

2.2.5. Арендодатель вправе в одностороннем порядке изменять согласованную между Сторонами и установленную первым Счетом индивидуальную стоимость Тарифного плана путем направления Арендатору уведомления в порядке, установленном настоящими Правилами, не позднее чем за 7 (семь) календарных дней до даты изменения установленной для Арендатора индивидуальной стоимости Тарифного плана.

2.3. **Арендатор обязан:**

2.3.1. Принять передаваемое Арендодателем в аренду Кассовое оборудование по акту приема-передачи и оплачивать аренду в размере, установленном Тарифным планом, выбранным Арендатором или в размере, согласованном Сторонами.

2.3.2. Возвратить за свой счет Арендодателю Кассовое оборудование в исправном

состоянии с учетом нормального износа не позднее дня окончания Договора аренды (последнего дня оплаченного Арендатором периода предоставления Арендодателем оборудования в аренду) по акту приема-передачи.

2.3.3. Использовать Кассовое оборудование исключительно по его прямому назначению. Не вскрывать и не разукрупнять Кассовое оборудование, не осуществлять самостоятельно или с привлечением третьих лиц ремонт, доработки Кассового оборудования, не вносить изменения в конструкцию Кассового оборудования. Арендатор вправе в соответствии с требованием закона регистрировать в налоговом органе арендованную контрольно-кассовую технику за собой как за пользователем соответствующей контрольно-кассовой техники.

2.3.4. Не передавать взятое в аренду Кассовое оборудование в субаренду, в безвозмездное пользование, передавать свои права и обязанности по Договору аренды третьим лицам, не передавать в залог арендные права, иным образом распоряжаться Кассовым оборудованием, за исключением использования Кассового оборудования по его прямому назначению.

2.3.5. В установленные настоящими Правилами и Тарифами Арендатора сроки вносить плату за аренду.

2.3.6. В случае выхода Кассового оборудования из строя Арендатор обязан немедленно уведомить об этом Арендодателя.

2.3.7. Оплатить Арендодателю стоимость ремонта Кассового оборудования, переданного Арендатору в аренду и вышедшего из строя, в случае если Кассовое оборудование вышло из строя в связи с неправильной эксплуатацией или неправильным хранением Кассового оборудования (в том числе, но не ограничиваясь, в связи с неисполнением Арендатором рекомендаций, содержащихся в технической документации к Кассовому оборудованию, в части температурного режима и влажности в помещениях, в которых используется или хранится Кассовое оборудование). Если Кассовое оборудование не подлежит ремонту (неремонтопригодное) в связи с вышеуказанным, Арендатор обязан возместить Арендодателю стоимость предоставленного в аренду Кассового оборудования, вышедшего из строя. Порядок возмещения убытков и ответственность за поломку кассового оборудования предусмотрены п.4.9. настоящих Правил.

2.3.8. Обеспечить условия для предоставления Арендатором оборудования в аренду, предоставлять информацию и данные, необходимых в целях предоставления надлежащей консультации по вопросам использования и настроек Кассового оборудования.

2.3.9. Предоставить Арендодателю полную и достоверную информацию о всех доступных способах связи с Арендатором (в том числе, но не ограничиваясь, адрес для почтовой связи, телефонные номера: стационарные городские, мобильные, адрес электронной почты). В случае изменения в любых предоставленных Арендатором Арендодателю контактных данных, в течение 3 (трех) календарных дней сообщать Арендодателю об изменении таких данных в письменном виде.

2.3.10. Подтверждать получение сообщений от Арендодателя, направленных по электронной почте или смс сообщением путем направления ответного сообщения на адрес электронной почты Арендодателя или номер мобильного телефона Арендодателя.

2.3.11. Не предпринимать действий, которые могут препятствовать или сделать невозможным исполнение Арендатором Договора аренды.

2.3.12. По окончании предоставления Арендодателем аренды оборудования снять своими силами и за свой счет все обременения с арендованной контрольно-кассовой техники в том числе, но не ограничиваясь, снять с учета в налоговом органе соответствующую контрольно-кассовую технику. Арендатор принимает на себя последствия не снятия такого обременения, в том числе возмещение Арендатором убытков Арендодателя, связанных с невозможностью использования соответствующей контрольно-кассовой техники.

2.3.13. Отказ Арендатора снять с учета в налоговом органе арендованную контрольно-кассовую технику означает продолжение арендных отношений между Арендатором и Арендодателем. В этом случае, Арендатор обязуется оплачивать Арендодателю арендную плату за контрольно-кассовую технику, размер которой предусматривается Тарифами Арендодателя.

2.3.14. Арендатор несет риски случайной гибели или случайного повреждения имущества с момента передачи арендованного оборудования Арендатору.

2.4. Арендатор имеет право:

2.4.1. Требовать от Арендодателя надлежащего исполнения обязанностей по Договору аренды и выполнения Арендодателем обязательств, установленных п. 2.2. настоящих Правил.

2.4.2. Регистрироваться на Официальном сайте Арендодателя в целях открытия Личного кабинета. Арендатор вправе регистрировать не более одного Личного кабинета (одному юридическому лицу или индивидуальному предпринимателю доступен к регистрации один Личный кабинет). Арендатор несет ответственность за сохранность логина и пароля от личного кабинета и самостоятельно отвечает за все возможные риски и понесенные им убытки при передаче логина и

пароля (средств доступа) в личный кабинет третьим лицам. В случае утери средств доступа к Личному кабинету (логин, пароль) восстановление средств доступа осуществляется посредством специального функционала Официального сайта Арендодателя или с помощью сотрудников Арендодателя.

3. СТОИМОСТЬ АРЕНДЫ, ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ.

3.1. Стоимость аренды кассового оборудования, определяется на основе Тарифных планов Арендодателя, размещенных на сайте Арендодателя по адресу <https://modulkassa.ru>.

3.2. Стоимость дополнительных услуг, не оговоренных в Тарифных планах, согласовывается Сторонами дополнительно, о чем заключается дополнительное соглашение к Договору аренды, в том числе путем оплаты Арендатором счета для заключения договора оказания услуг путем присоединения к соответствующим Правилам.

3.3. Оплата аренды осуществляется путем перечисления Арендодателю денежных средств в размере, установленном выбранным Арендатором Тарифным планом на реквизиты Арендодателя, указанные в счете, выставленном Арендодателем или осуществляется путем списания Арендодателем денежных средств со счета Арендатора в Банке (при наличии у Арендатора счета/счетов в Банке) или иной кредитной организации, обслуживающей Арендатора, на основании заранее данного Арендатором акцепта расчетных документов Арендодателя.

Арендатор, присоединяясь к настоящим Правилам, предоставляет Арендодателю заранее данный акцепт платежных требований Арендодателя в сумме таких требований, в том числе, акцепт на списание со счета Арендатора в Банке денежных средств в размере предъявленных Арендатором требований в оплату за предоставление в аренду Кассового оборудования в сроки, установленные настоящими Правилами и Тарифным планом.

Основанием для списания денежных средств со счетов Арендатора, открытых в Банке, являются настоящие Правила и Тарифы Арендодателя, Договор комплексного обслуживания и приложения к нему, Счет, оплаченный Арендатором, и условие Договора комплексного обслуживания, к которому присоединился Арендатор, о списании денежных средств в пользу Арендодателя на основании расчетных документов Арендодателя без дополнительного согласия Арендатора, с указанием в нем сведений об Арендодателе (получателе средств), об обязательстве, со ссылкой на настоящий пункт Правил.

Арендатор обязан обеспечить поступление денежных средств на расчетный счет Арендодателя или наличие на счете Арендатора в Банке (при наличии у Арендатора счета/счетов в Банке) суммы денежных средств, достаточной для осуществления оплаты по Договору аренды не менее чем за 3 (три) календарных дня до следующего оплачиваемого срока аренды Кассового оборудования, в размерах, установленных выбранным Арендатором Тарифным Планом.

3.4. Предоставление в аренду Кассового оборудования по Договору аренды осуществляется на основании внесения Арендатором 100% предоплаты в соответствии с выбранным Арендатором Тарифным планом и за выбранный Арендатором период времени предоставления Кассового оборудования Арендодателем в аренду.

3.5. Арендодатель имеет право в одностороннем порядке изменить стоимость аренды Кассового оборудования (цену Тарифных планов) в любой момент. Арендатор при присоединении к настоящим Правилам (в порядке, установленном настоящими Правилами) оплачивает аренду в соответствии с выбранным и действующим на момент подачи Заявки на Аренду Тарифным планом. По окончании оплаченного срока аренды Кассового оборудования, продление аренды осуществляется по цене Тарифного плана, действующей на дату такого продления.

3.6. Арендодатель, не позднее 5-го числа месяца, следующего за отчетным, направляет Арендатору Универсальный передаточный документ.

3.7. В течение пяти рабочих дней Арендатор подписывает Универсальный передаточный документ (далее – УПД), либо отказывается от подписания, и направляет Арендодателю свои мотивированные замечания по УПД. В этом случае подписание УПД производится после устранения выявленных недостатков, согласования вопроса о соразмерном уменьшении цены (новая цена услуг, подлежащая уплате Арендатором, должна быть указана в УПД) или снятия Арендатором своих замечаний. Если замечания окажутся необоснованными, Арендатор уплачивает Арендодателю неустойку в размере 10% от размера месячной платы, установленной выбранным Арендатором Тарифным планом.

3.8. Не подписание УПД в течение указанного в пункте 3.7. срока и не предоставление Арендатором Арендодателю мотивированных замечаний по УПД в течение 5 (пяти) календарных дней признается согласием Арендатора с УПД.

4. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

4.1. Арендодатель несет ответственность за своевременность передачи Кассового оборудования Арендатору, а также за исправность Кассового оборудования и за его ремонт/замену в случае неисправности и выхода из строя (за исключением неисправности, вызванной действиями/бездействием Арендатора) только за оплаченный Арендатором период аренды Кассового оборудования в соответствии с Тарифным планом, выбранным Арендатором. Если Арендатор нарушил условия оплаты или не внес платы за очередной период аренды Кассового оборудования Арендодатель вправе потребовать возврата арендованного кассового оборудования.

4.2. Ответственность Арендодателя по Договору аренды ограничена суммой подтвержденного документально реального ущерба, который понес Арендатор в связи с ненадлежащим исполнением Арендодателем Договора аренды. Арендатор не вправе требовать от Арендодателя возмещения ему упущенной выгоды.

4.3. В случае расторжения Арендатором Договора аренды до истечения предоплаченного Арендатором срока аренды, денежные средства за неиспользованные предоплаченные месяцы аренды, оплаченные Арендатором по выбранному им Тарифному плану, не подлежат возврату Арендатором и удерживаются Арендодателем в качестве компенсации за односторонний отказ Арендатора от исполнения Договора аренды.

4.4. За неисполнение или ненадлежащее исполнение своих обязательств по Договору аренды Стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством РФ.

4.5. Окончание срока действия Договора аренды не освобождает Стороны от ответственности за его нарушение.

4.6. За просрочку предоставления Кассового оборудования в установленный Договором аренды срок Арендодатель уплачивает Арендатору пени в размере 0,1% от размера ежемесячной платы в соответствии с Тарифным планом, выбранным Арендатором за каждый день просрочки.

4.7. За просрочку возврата Кассового оборудования со дня окончания срока Договора аренды Арендатор уплачивает Арендодателю пени в размере 1% стоимости Кассового оборудования на момент заключения Договора аренды за каждый день просрочки.

4.8. За просрочку оплаты арендной платы за кассовое оборудование Арендатором, Арендодатель имеет право, а Арендатор обязан выплатить неустойку в размере 1% от размера ежемесячной платы в соответствии с Тарифным планом, выбранным Арендатором, за каждый день просрочки.

4.9. При возврате неисправного Кассового оборудования, поврежденного по вине Арендатора, или при поломке Кассового оборудования по вине Арендатора (в связи с ненадлежащей эксплуатацией оборудования) в течение срока аренды, Арендатор уплачивает Арендодателю расходы по его ремонту. Если при возврате Кассового оборудования установлена некомплектность Кассового оборудования, Арендатор возмещает фактические затраты на покупку недостающих частей Кассового оборудования и штраф в размере 3 000 (три тысячи) рублей.

За поломку арендованного оборудования Арендатором, Арендодатель вправе начислить, а Арендатор обязан оплатить штраф в сумме 3 000 (три тысячи) рублей. Арендодатель вправе взыскать с Арендатора убытки за повреждение Арендатором оборудования помимо оплаты Арендатором штрафа.

Если поврежденное арендованное оборудование не подлежит восстановлению, то Арендатор обязан возместить Арендодателю стоимость кассового оборудования по цене, установленной Тарифами Арендодателя на соответствующую модель оборудования и выплатить сумму штрафа в размере 3 000 (три тысячи) рублей.

Арендодатель имеет право на возмещение убытков за повреждение оборудования или утрату оборудования (полная неработоспособность оборудования) помимо оплаты Арендатором штрафа.

Подтверждением вины в действиях (бездействии) Арендатора в поломке оборудования является заключение производителя оборудования или сервисного центра о том, что неработоспособность оборудования/ неисправность связана с неаккуратным обращением или нарушением условий эксплуатации оборудования.

В случае установления производителем или сервисным центром, что причиной поломки оборудования или его полной неработоспособности стали действия (бездействия), связанные с неаккуратным обращением или нарушением условий эксплуатации оборудования, Арендодатель вправе начислить Арендатору штраф в сумме 3 000 (три тысячи) рублей, о чем уведомляет Арендатора. Основанием для начисления соответствующего штрафа является заключение производителя оборудования или сервисного центра, указанное в абз.5 настоящего пункта Правил.

Арендатор, присоединяясь к настоящим Правилам, дает заранее данный акцепт платежных требований Арендодателя в сумме равной размеру штрафа, в том числе, акцепт на списание со счета Арендатора в Банке денежных средств в размере предъявленных Арендатором требований на оплату штрафа, указанного в абзаце 6 настоящего пункта. Основанием для списания денежных

средств в указанном размере со счетов Арендатора, открытых в Банке, являются настоящие Правила Арендодателя, в том числе, но не ограничиваясь, п.4.9. настоящих Правил, Договор комплексного обслуживания и приложения к нему, и условие Договора комплексного обслуживания, к которому присоединился Арендатор, о списании денежных средств в пользу Арендодателя на основании расчетных документов Арендодателя без дополнительного согласия Арендатора, с указанием в нем сведений об Арендодателе (получателе средств), об обязательстве, со ссылкой на настоящий пункт Правил.

4.10. В случае отказа Арендатора от принятия арендованного оборудования по акту приема-передачи, в отношении которого Арендодателем до момента передачи его Арендатору по заявке Арендатора были оказаны дополнительные услуги (в том числе, но не ограничиваясь, Услуга «Касса под ключ» или «Регистрации ККТ в ФНС»), договор аренды признается заключенным в порядке указанном в пп.1.6.-1.7., п.2.1.2.1. настоящих Правил. Отказ Арендатора от принятия оборудования по акту-приема передачи считается необоснованным, а арендные отношения признаются состоявшимися и действуют до полного снятия Арендатором с арендованного оборудования обременений, в том числе снятие арендованного оборудования с налогового учета Арендатором как пользователем контрольно-кассовой техники.

4.11. Меры ответственности Сторон, не предусмотренные в настоящих Правилах, применяются в соответствии с нормами гражданского законодательства РФ.

4.12. Уплата неустойки (штрафа, пени) не освобождает Стороны от исполнения обязательств или устранения нарушений.

4.13. Арендодатель не несет ответственность за нарушение Арендатором норм Федерального закона от 22.05.2003 N 54-ФЗ «О применении контрольно-кассовой техники при осуществлении расчетов в Российской Федерации», требований «О порядке ведения кассовых операций юридическими лицами и упрощенном порядке ведения кассовых операций индивидуальными предпринимателями и субъектами малого предпринимательства» и иных требования и правил при применении Арендатором контрольно-кассовой техники и ведении кассовой дисциплины. Арендодатель не дает консультации по вопросам применения контрольно-кассовой техники, применения контрольно-кассовой техники вне места осуществления расчетов, ведения кассовой дисциплины Арендатора и не несет ответственности за неверное применение Арендатором кассовой техники.

4.14. Арендодатель не несет ответственность за невозможность использования контрольно-кассовой техники при несвоевременной замене Арендатором фискального накопителя, в том числе в случае его поломки или истечения срока его действия. Невозможность применения контрольно-кассовой техники Арендатором в указанном случае не является основанием для неоплаты Арендатором арендной платы по выбранному Арендатором Тарифу.

4.15. Арендодатель не несет ответственность за несвоевременную перерегистрацию Арендатором контрольно-кассовой техники в случаях, установленных законом, а также не несет ответственность за невозможность использования контрольно-кассовой техники Арендатором в указанном случае. Невозможность применения контрольно-кассовой техники Арендатором в указанном случае не является основанием для неоплаты Арендатором арендной платы по выбранному Арендатором Тарифу.

5. ФОРС-МАЖОР

5.1. Ни одна из Сторон Договора аренды не несет ответственности перед другой Стороной за невыполнение обязательств, обусловленных обстоятельствами, возникшими помимо воли и желания Сторон и которые нельзя предвидеть или предотвратить (непреодолимая сила), включая объявленную или фактическую войну, гражданские волнения, эпидемии, блокаду, землетрясения, наводнения, пожары и другие стихийные бедствия, а также запретительные действия властей и акты государственных органов. Документ, выданный соответствующим компетентным органом, является достаточным подтверждением наличия и продолжительности действия непреодолимой силы.

5.2. Сторона, которая не исполняет своего обязательства вследствие действия непреодолимой силы, должна немедленно известить другую Сторону о наступлении указанных обстоятельств и их влиянии на исполнение обязательств по Договору аренды.

5.3. Если подобные обстоятельства (или их последствия) будут длиться более трех месяцев, то любая Сторона может отказаться от исполнения Договора аренды без возмещения убытков другой Стороне.

6. ПОРЯДОК РАЗРЕШЕНИЯ СПОРОВ

6.1. Все споры, разногласия или требования, возникшие из Договора аренды или в связи

с ним, в том числе касающиеся его исполнения, нарушения, прекращения или недействительности будут разрешаться в порядке, установленном законодательством Российской Федерации в Арбитражном суде города Москвы.

6.2. Предварительный претензионный порядок разрешения споров является обязательным для Сторон. Сторона, получившая претензию другой Стороны, обязана выполнить требования, содержащиеся в такой претензии в течение 30 (тридцати) календарных дней или направить мотивированный отказ от выполнения таких требований.

7. Правила использования Программного обеспечения, установленного на контрольно-кассовой технике и на эквайринговых терминалах

7.1. Арендатор подтверждает, что, заключая Договор аренды контрольно-кассовой техники с Арендодателем, предупрежден Арендодателем и ознакомлен с ограничивающей особенностью арендованного оборудования: на арендованном оборудовании предустановлено программное обеспечение, без возможности его замены.

7.2. Для пользования Программой, установленной на контрольно-кассовой технике, Арендатор заключает с Арендодателем или с Партнером Арендодателя лицензионный договор (договор предоставления простой (неисключительной) лицензии) на Программу.

7.3. Лицензионный договор, указанный в п.7.2. настоящих Правил, заключается Арендатором с Арендодателем в порядке, установленном «Лицензионном соглашении» Правил оказания услуг консультационно-технологического обслуживания оборудования для автоматизации розничных продаж (кассового оборудования) и предоставления права использования программного обеспечения кассового оборудования, или с Партнером Арендодателя – Правообладателем Программного обеспечения в порядке, установленном Партнером Арендодателя.

7.4. Наименование Программы, установленной на контрольно-кассовой технике, сроки использования, порядок предоставления лицензии, функционал Программы определяется «Лицензионным соглашением» Правил оказания услуг консультационно-технологического обслуживания оборудования для автоматизации розничных продаж (кассового оборудования), условиями отдельных Правил маркетинговой акции, Правил отдельных арендных продуктов.

7.5. Лицензионный договор на Программу, указанный в п. 7.2. настоящих Правил, заключается Арендатором в порядке указанном в п.7.3. настоящих Правил, с учетом срока аренды контрольно-кассовой техники, арендуемой Арендатором у Арендодателя в соответствии с договором аренды, заключенным в порядке, установленном настоящими Правилами.

7.6. Арендатор подтверждает, что, заключая Договор аренды эквайрингового терминала с Арендодателем, предупрежден Арендодателем и ознакомлен с ограничивающей особенностью арендованного оборудования: на арендованном оборудовании предустановлено программное обеспечение, без возможности его замены. Для пользования Программой, установленной на эквайринговом терминале, Арендатор заключает с Арендодателем лицензионный договор (договор предоставления простой (неисключительной) лицензии на Программу в порядке, по цене и на срок, установленный Правилам оказания услуг консультационно-технологического обслуживания оборудования для автоматизации розничных продаж (кассового оборудования), условиями отдельных Правил маркетинговой акции, Правилам отдельных арендных продуктов, Тарифами Арендодателя.

8. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

8.1. При изменении наименования, местонахождения, банковских реквизитов, смены исполнительного органа Арендатора, Арендатор обязан письменно в трехдневный срок после произошедших изменений сообщить Арендодателю о данных изменениях.

8.2. Все уведомления и сообщения в рамках Договор аренды должны направляться Сторонами друг другу в письменной форме, либо по электронной почте, либо посредством функционала Личного кабинета Арендатора. Сообщения будут считаться направленными надлежащим образом, если они посланы заказным письмом, по телеграфу, телефаксу, электронной почте, направлены посредством коммуникационного функционала Личного кабинета Арендатора или доставлены лично по почтовым адресам Сторон с получением под расписку соответствующими должностными лицами.

8.3. Арендодатель вправе в одностороннем порядке изменять и/или дополнять настоящие Правила и/или Тарифы. Измененная редакция Правил и/или Тарифов вступает в силу с даты опубликования ее на официальном сайте Арендодателя в сети Интернет по адресу: <https://modulkassa.ru>. Арендодатель уведомляет Арендатора об изменении настоящих Правил путем размещения на официальном сайте Арендодателя в сети интернет по адресу: <https://modulkassa.ru> обновленной редакции настоящих Правил. Новая редакция Правил вступает в силу с даты ее

опубликования. Арендатор считается уведомлённым об изменении настоящих Правил с момента опубликования новой обновленной редакции Правил. Подписание дополнительного соглашения к Договору аренды и лицензионному соглашению.

8.4. Арендодатель вправе в одностороннем порядке отказаться от исполнения Договора аренды и отказаться от предоставления Арендатору Кассового оборудования в аренду с предварительным уведомлением Арендатора не менее чем за 3 (три) календарных дня до даты расторжения или путем направления уведомления о расторжении Арендатору любым иным доступным Арендодателю способом на известные исполнителю контактные данные Арендатора. При этом, в случае расторжения Договора аренды в порядке, установленном настоящим пунктом, но не в связи с неисполнением Арендатором своих обязательств перед Арендодателем, Арендодатель возвращает Арендатору оплаченную последним часть стоимости аренды по Договору Аренды, за период, с даты расторжения Договор аренды по дате, по которую фактически были оплачена аренда Кассового оборудования Арендодателю.

8.5. Во всем остальном, что не предусмотрено настоящими Правилами, Стороны руководствуются действующим законодательством РФ.

8.6. Заключая Договор аренды, путем присоединения к настоящим Правилам, Арендатор подтверждает, что сведения о факте заключения между Арендодателем и Арендатором Договора аренды не является коммерческой тайной Арендатора, а также что условия и сведения, которые указаны в настоящих Правилах и Тарифах, в том числе перечень арендованного оборудования, перечня услуг, лицензий, тарифный план, сроки и стоимость исполнения обязанностей по договору, не относятся к сведениям конфиденциального характера

8.7. Заключая Договор аренды, путем присоединения к настоящим Правилам, Арендатор тем самым дает Арендодателю согласие на обработку, как с использованием средств автоматизации, так и без использования таких средств, своих персональных данных (персональных данных единоличного исполнительного органа юридического лица), указанных в Заявке на Аренду и переданных Арендатором Арендодателем иным способом, в том числе на сбор, запись, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), извлечение, использование, передачу партнёрам Арендодателя (распространение, предоставление, доступ), блокирование, удаление, уничтожение персональных данных. Обработка персональных данных Арендатора осуществляется исключительно в целях исполнения Арендатором своих обязанностей по Договору аренды, а также участия Арендатора в маркетинговых акциях, проводимых Арендодателем совместно с партнерами Арендодателя. Согласие на обработку персональных данных клиента действует с момента заключения договора в течение срока, необходимого для достижения целей обработки, а после истечения такого срока в течение трех лет. Согласие на обработку персональных данных может быть отозвано Арендатором, путем направления Арендодателю письменного заявления по юридическому адресу Арендодателя. Согласие считается отозванным по истечении 30 (тридцати) дней с момента получения Арендодателем соответствующего заявления.

8.8. Заключая Договор аренды, путем присоединения к настоящим Правилам, Арендатор тем самым дает Арендодателю согласие на получение от Арендодателя и от его Партнеров информационных и рекламных извещений, уведомлений и иных сообщений, информирование в рекламных целях о существующих и/или вводимых в действие продуктах и услугах Арендодателя и его Партнеров (далее – информационные и рекламные сообщения), путем осуществления обратных звонков и смс-рассылки по номеру контактного телефона, а также отправки электронных сообщений по адресу электронной почты, предоставленных при заполнении и направлении в ООО «Аванпост» регистрационной формы на сайте modulkassa.ru, в том числе в Личном кабинете на сайте <https://my.modulkassa.ru/>. Согласие на получение информационных и рекламных сообщений от Арендодателя и его Партнеров действует с момента заключения договора в соответствии с условиями настоящих Правил. Согласие на получение информационных и рекламных сообщений может быть отозвано Арендатором, путем направления Арендодателю письменного заявления по юридическому адресу Арендодателя. Согласие считается отозванным по истечении 30 (тридцати) дней с момента получения Арендодателем соответствующего заявления.

8.8. Любые заявления, уведомления, сообщения, запросы, требования, и иные юридически значимые сообщения и электронные документы, имеющие вид как документа, совершенного с соблюдением письменной формы, так и вид простого электронного сообщения, не подписанного электронной подписью, направляемые Арендодателем Арендатору и Арендатором Арендодателю, признаются Сторонами юридически значимыми, отправленными надлежащим образом и исходящими от Арендодателя Арендатору или Арендатором Арендодателю, если такие сообщения и электронные документы отправлены с использованием предоставленных Арендатором контактных данных:

- посредством Личного кабинета - в виде простого электронного сообщения, направленного Арендодателем Арендатору или Арендатором Арендодателю с использованием коммуникационного функционала личного кабинета Арендатора на Официальном сайте Арендодателя (применимо для направления Арендодателем Арендатору или Арендатором Арендодателю юридически значимых сообщений и электронных документов, в том числе, но не ограничиваясь, сканированных Универсальных передаточных документов, подписанных Арендатором или Арендодателем);

- посредством телекоммуникационных каналов связи (в том числе посредством SMS и PUSH сообщений) на номер телефона: (i) указанный Арендатором при регистрации Личного кабинета или в Заявке на Аренду; (ii) указанный на Официальном сайте Арендодателя.

- посредством направления сообщения по электронной почте, на указанный Арендатором при регистрации Личного кабинета на Официальном сайте Арендодателя или при подаче Заявки на Аренду адрес электронной почты Арендатора; на адрес электронной почты Арендодателя, указанный на Официальном сайте.

Арендатор вправе запросить у Арендодателя направить оригинал сканированного документа (в том числе, но не ограничиваясь, Универсального передаточного документа), направленного Арендодателем Арендатору посредством Личного кабинета Арендатора или посредством электронной почты, на адрес местонахождения Арендатора, сообщенный Арендатором Арендодателю или предоставленный Арендатором при подаче Заявки на Аренду.

Арендодатель вправе запросить у Арендатора направить оригинал сканированного документа (в том числе, но не ограничиваясь, Универсального передаточного документа), направленного Арендатором Арендодателю посредством Личного кабинета Арендатора или посредством электронной почты, на адрес местонахождения Арендодателя, указанный на Официальном сайте.

Условия выкупа арендованного кассового оборудования Арендатором

1. По согласованию Сторон, Арендатор вправе выкупить у Арендодателя арендованное кассовое оборудование.
2. Арендатор вправе выкупить у Арендодателя кассовое оборудование, находящееся во временном владении и пользовании у Арендатора, по цене, установленной Тарифами Арендодателя на момент заключения Договора купли-продажи (выкупа) арендованного оборудования или по цене, согласованной Сторонами и указанной в счете, выставленном Арендодателем.
3. Арендатор признает и подтверждает, что ознакомлен с настоящими условиями выкупа арендованного кассового оборудования и присоединяется к ним в целом.
4. Договор купли-продажи (выкупа) арендованного кассового оборудования заключается путем присоединения Арендатора к Правилам поставки оборудования для автоматизации розничных продаж, Тарифам на поставку и аренду оборудования для автоматизации розничных продаж (кассового и эквайрингового оборудования) с программным обеспечением, поставку фискальных накопителей и оказание услуг техническо-консультационного обслуживания ООО «Аванпост», а также настоящему Приложению к Правилам аренды оборудования для автоматизации розничных продаж (кассового и эквайрингового оборудования) с программным обеспечением ООО «Аванпост», через оплату Арендатором Счета, выставленного Арендодателем.
5. Арендатор оплачивает Счет, выставленный Арендодателем, в случае согласия с выкупом арендованного оборудования, его количеством, ценой.
6. Договор купли-продажи (выкупа) арендованного кассового оборудования считается заключенным с момента оплаты Арендатором Счета, выставленного Арендодателем.
7. Оплачивая Счет, выставленный Арендодателем, Арендатор подтверждает, что:
 - 7.1. Согласен с условиями Правил, Тарифов, указанных в п.4 настоящего Приложения, а также условиями настоящего Приложения.
 - 7.2. Согласен с условиями купли-продажи, указанными в оплачиваемом Счете,
 - 7.3. Согласен с условиями продажи ему оборудования бывшего в использовании (бывшего в употреблении).
 - 7.4. Ознакомлен с техническими характеристиками кассового оборудования, что знает, что оборудование ранее находилось в использовании (не новое).
 - 7.5. Ознакомлен с состоянием оборудования и не имеет претензий к Арендодателю по работоспособности и техническому состоянию оборудования.
 - 7.6. Ознакомлен с ограничивающей особенностью выкупаемого оборудования: на выкупаемом оборудовании предусмотрено программное обеспечение, без возможности его замены.
8. Арендатор подтверждает, что на момент заключения Договора купли-продажи (выкупа) арендованного кассового оборудования, оборудование и техническая документация на него находятся во владении Арендатора. Обязанность Арендодателя по поставке оборудования считается исполненной в момент оплаты Арендатором счета, выставленного Арендодателем, для заключения Договора купли-продажи (выкупа) арендованного оборудования.
9. Арендатор подтверждает понимает и принимает условие, что на приобретаемое оборудование гарантия продавца (Арендодателя) отсутствует.
10. Арендодатель не отвечает за недостатки выкупаемого оборудования, находящегося в аренде Арендатора.
11. Арендодатель считается исполнившим свою обязанность по поставке товара надлежащего качества, в согласованном сторонами ассортименте и количестве, в момент оплаты Арендатором счета, выставленного Арендодателем, для заключения Договора купли-продажи (выкупа) арендованного оборудования.
12. Арендатор обязуется оплатить стоимость выкупаемого арендованного оборудования в течение 3 (трех) рабочих дней с момента выставления Арендодателем Счета.
13. В случае не оплаты Арендатором Счета в срок, указанный в п.12. настоящего Приложения, арендные отношения Сторон в отношении арендованного Арендатором кассового оборудования продолжают на условиях, установленных Правилами аренды оборудования для автоматизации розничных продаж (кассового и эквайрингового оборудования) с программным обеспечением ООО «Аванпост».